



## Gerencia de Proyectos



## CONTENIDO

- I. Convenio de Colaboración y Coordinación de Acciones que celebran SOBSE y la Comisión.
- II. Alcances de la Gerencia de Proyectos
- III. Trabajos desarrollados
- IV. SharePoint/SIG-O
  - a) Mapa de recorridos y visitas
  - b) Indicadores (KPI)
  - c) Avance físico - financiero
  - d) Trazabilidad de las Comunicaciones

# I. Convenio de Colaboración y Coordinación de Acciones que celebran SOBSE y la Comisión

02 abril de 2018

## Firma de convenio de Colaboración y Coordinación de Acciones



SECRETARÍA DE OBRAS Y  
SERVICIOS



COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN,  
RECUPERACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE  
LA CIUDAD DE MÉXICO, EN UNA CDMX  
CADA VEZ MÁS RESILIENTE

### OBJETO:

Establecer mecanismos de colaboración mediante los cuales, en el ejercicio de sus respectivas atribuciones, coordinarse y apoyarse para continuar con los trabajos de Reconstrucción, Recuperación y Transformación de la Ciudad de México, en una CDMX cada vez más resiliente, comprometiéndose previa solicitud de “LA COMISIÓN” a coadyuvar con el **recurso humano técnico y/o administrativo** de la “SOBSE”, o **contratando con terceros**, en la medida de sus posibilidades, a efecto de realizar las actividades técnicas, jurídicas y administrativas que correspondan para el cumplimiento del objeto.

## II. Alcances de la Gerencia de Proyectos

### Técnico:

- Análisis técnico de los trabajos para la Reconstrucción de la CDMX.
- Opiniones de expertos
- Verificación de los planes de acción (visitas en caso de aplicar)

### Planificación:

- Seguimiento a los porcentajes de avance de los diferentes programas
- Propuesta y actualización de indicadores de desempeño (cuando aplique)
- Identificación de desviaciones y retrasos

### Social y resiliencia:

- Acompañamiento en mesas de trabajo en áreas con alto grado de vulnerabilidad para detectar necesidades más sensibles de las personas afectadas.
- Desarrollo de estrategias que doten de herramientas a la Comisión para enfocar las acciones sociales en un ámbito de regeneración del tejido social y de la ciudad misma.

### Comunicaciones:

- Trazabilidad de las comunicaciones
- Seguimiento puntual de las reuniones
- Integración del expediente

## Gerencia de Proyectos

### Auditoría:

- Revisiones periódicas de la transparencia
- Verificación de las acciones autorizadas y ejecutadas
- Revisión y comparación de la información en la Plataforma CDMX

### Jurídico:

- Asesoría, acompañamiento y apoyo jurídico
- Seguimiento y apoyo a la negociación de los acuerdos de reuniones
- Análisis de instrumentos, lineamientos, leyes, etc; involucrados
- Verificación del cumplimiento de la normatividad

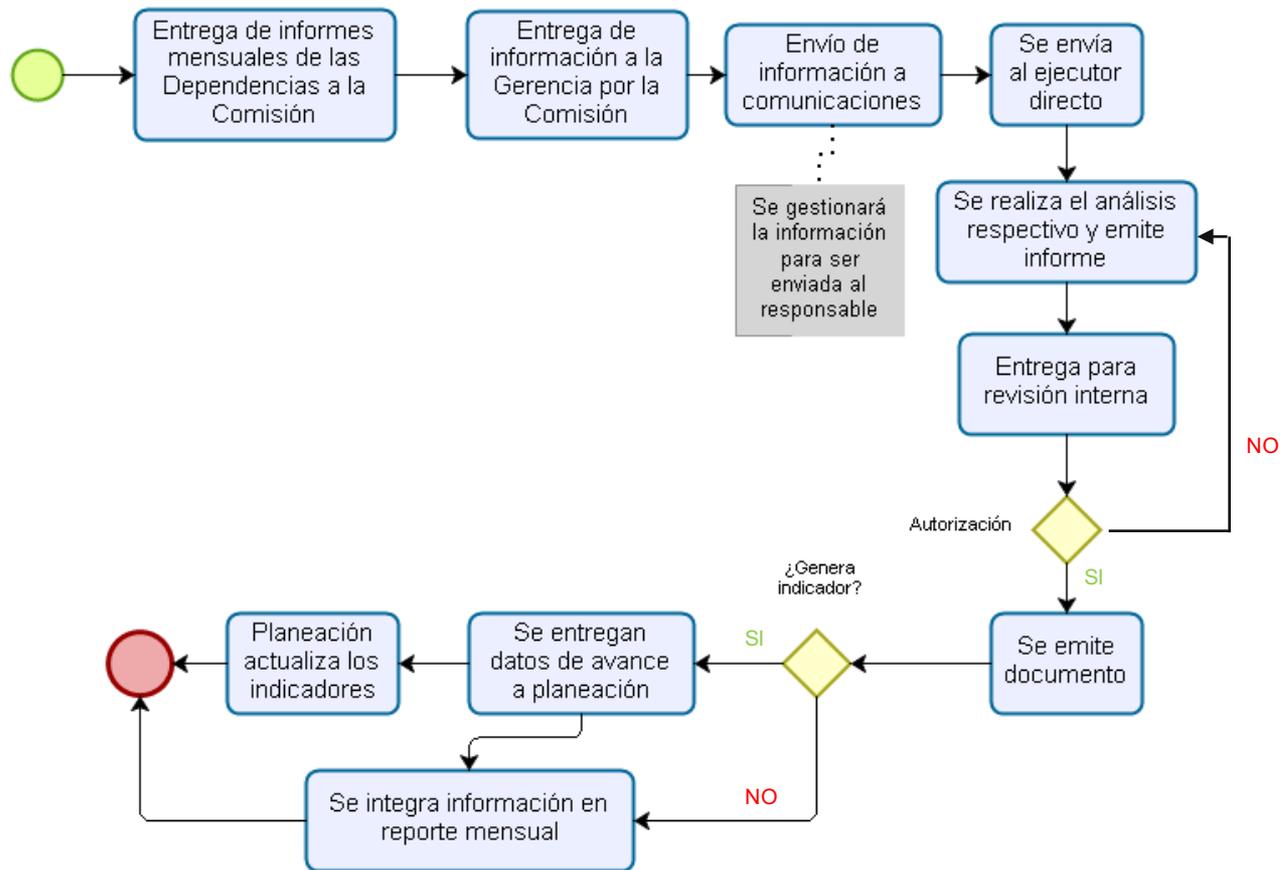
### Financiero-Contable:

- Seguimiento contable de los gastos solicitados, autorizados y ejercidos.
- Verificaciones contables (físico-financiero) de los programas.



### III. Trabajos desarrollados

- Se realiza la identificación de los ejecutores directos de cada acción, con la Comisión para la Reconstrucción.
- Propuesta de priorización, de acuerdo a las necesidades de la situación actual, de las acciones a emprender en el proyecto.
- Propuesta de actualización del Programa de Reconstrucción de CDMX, que incluye duración de los trabajos y actividades a desarrollar.
- Propuesta y seguimiento de indicadores clave de desempeño (KPI).
- Propuesta de reestructuración de la Plataforma CDMX.
- Seguimiento y revisión de informes de mensuales entregados por las dependencias. **(ver imagen 1. Flujoograma de trabajo de la Gerencia de Proyectos)**
- Soporte jurídico para la elaboración, seguimiento y negociación del Reglamento y/o Leyes emitidas que permitan y establezcan las bases para la ejecución de los trabajos de reconstrucción y/o apoyos a la sociedad.
- Asesoría, apoyo y acompañamiento jurídico para la propuesta y suscripción de los actos jurídico administrativos relativos al cumplimiento de las atribuciones.
- Trazabilidad de las comunicaciones.
- Integración del expediente de proyecto.



**Imagen 1. Flujo de trabajo de la Gerencia de Proyectos**

## IV. SharePoint / SIG-O

- Sistema de Información Gerencial de Obra, que permite articular de manera dinámica todos y cada uno de los proyectos, avances y estatus actualizados en tiempo real, con un eficiente sistema de seguridad y con capacidad de ser consultado a través de internet; para conocer los datos generales de las obras y el estado en el que se encuentran.



Office 365 | SharePoint

NAVEGAR | PÁGINA

Inicio

SIG-O

Jurídico

Documentos Generales

Comunicaciones

Archivos de Comunicaciones

Listado General de Comunicaciones

Minutas

Archivos de Minutas

Listado General de Minutas

Mapa de recorridos y visitas

Agenda

Reporte de Actividades

Redes Sociales Comisión

Comisión, Otras Acciones

Papelería de reciclaje

EDITAR VÍNCULOS

**CDMX**  
CIUDAD DE MÉXICO

RECONSTRUCCIÓN

# Programa para la Reconstrucción de la CDMX

**F01**  
Certeza Jurídica

**F02**  
Salida de emergencia

**F03**  
Reconstrucción

**F04**  
Fase Intensa

**F05**  
Fondo Único

**F06**  
Una Ciudad más Segura

## IV. SharePoint / SIG-O

### a) Mapa de recorridos y visitas realizadas por la Comisión

Office 365 | SharePoint

NAVEGAR | PÁGINA

Listado General de Minutas

Mapa de recorridos y visitas

Agenda

Reporte de Actividades

Redes Sociales Comisión

Comisión, Otras Acciones

Papelera de reciclaje

EDITAR VÍNCULOS

MAPA RECORRIDOS | DELEGACIÓN XOCHIMILCO

SITIOS VISITADOS | CONCLUIDOS

**Información sobre el inmueble** 2018-07-20

- Ubicación: Manuel González 436, Unidad Habitacional Tlatelolco, Col. Tlatelolco, Del. Cuauhtémoc
- Asistentes: Sin Información
- Visitas: Sin Información
- Acuerdos: Los afectados se reúnen con la constructora para el reforzamiento de inmuebles.
- Fecha de Próxima Visita: Sin Fecha Disponible

Observaciones: Sin Información

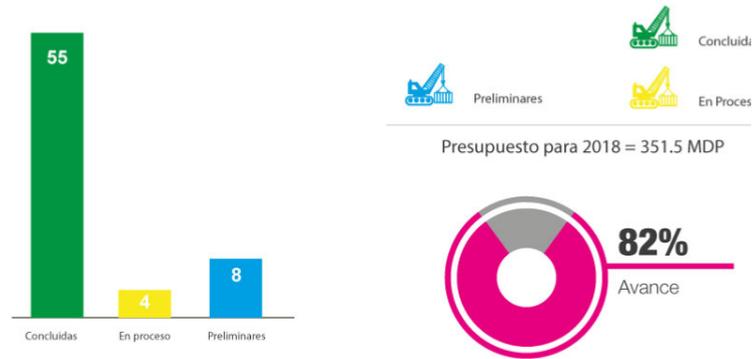
Google

Datos de mapas ©2018 Google, INEGI | Términos de uso | Notificar un problema de Maps

## IV. SharePoint / SIG-O

### b) Indicadores (KPI)

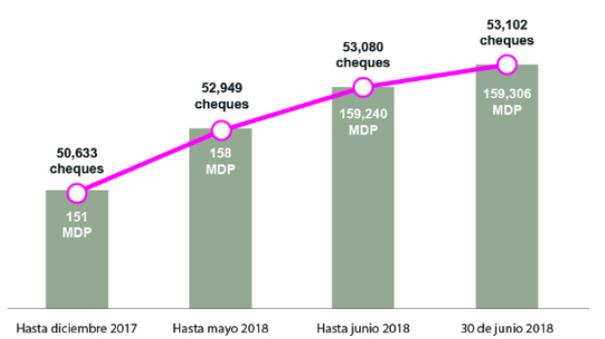
#### DEMOLICIONES



Fuente: SOBSE  
Programa 22, 2018-08

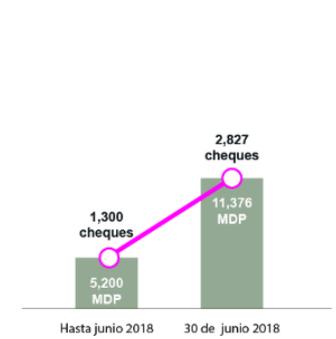
#### APOYO PARA LA RENTA

##### 1er. ETAPA



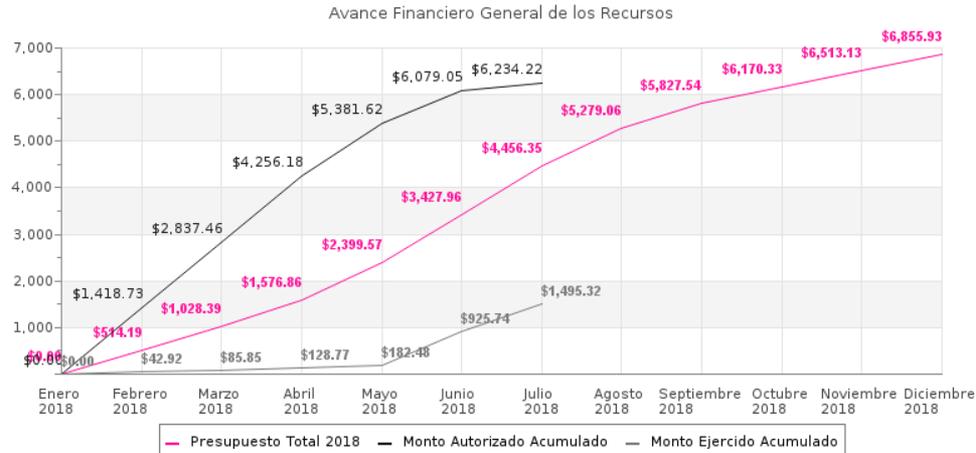
Fuente: INVI  
Programa 9, 2018-08

##### 2da. ETAPA



## IV. SharePoint / SIG-O

### c) Avance físico - financiero



Presupuesto Total 2018 (pesos)	Mes	Enero 2018	Febrero 2018	Marzo 2018	Abril 2018	Mayo 2018	Junio 2018	Julio 2018	Agosto 2018	Septiembre 2018	Octubre 2018	Noviembre 2018	Diciembre 2018
\$		\$0.00	\$514.19	\$1,028.39	\$1,576.86	\$2,399.57	\$3,427.96	\$4,456.35	\$5,279.06	\$5,827.54	\$6,170.33	\$6,513.13	\$6,855.93
Monto Autorizado Acumulado (pesos)	Mes	Enero 2018	Febrero 2018	Marzo 2018	Abril 2018	Mayo 2018	Junio 2018	Julio 2018	Agosto 2018	Septiembre 2018	Octubre 2018	Noviembre 2018	Diciembre 2018
\$		\$0.00	\$1,418.73	\$2,837.46	\$4,256.18	\$5,381.62	\$6,079.05	\$6,234.22	\$	\$	\$	\$	\$
Monto Ejercido Acumulado (pesos)	Mes	Enero 2018	Febrero 2018	Marzo 2018	Abril 2018	Mayo 2018	Junio 2018	Julio 2018	Agosto 2018	Septiembre 2018	Octubre 2018	Noviembre 2018	Diciembre 2018
\$		\$0.00	\$42.92	\$85.85	\$128.77	\$182.48	\$925.74	\$1,495.32	\$	\$	\$	\$	\$

## IV. SharePoint / SIG-O

### d) Trazabilidad de las Comunicaciones

Office 365 | SharePoint

NAVEGAR PÁGINA

CIUDAD DE MÉXICO

COMPARTIR SEGUIR EDITAR



## Listado General de Comunicaciones

Tipo de Asunto	Referencia Asignada	Referencia Oficio	Dependencia que Emite	Dependencia que Recibe	Fecha de Emisión	Asunto	Requiere Respuesta	Responsable de Responder	Contador	Concluido	Referencia de Respuesta
Comunicaciones	<a href="#">AGU-COM-00-COMU-18-0007</a>	GCDMX/AGU/256/2018	Agencia de Gestión Urbana	Comisión para la Reconstrucción, Recuperación y Transformación de la Ciudad de México, en una CDMX cada vez más Resiliente	2018-06-28	AGU le informa a la Comisión sobre el cambio de vialidades que requiere hacer, se representara el monto asignado para cada vialidad.	Si	Comisión de Reconstrucción	22 día(s)	Si	<a href="#">CDMX/CRRTCDMXR/542/2018</a>
Comunicaciones	<a href="#">AGU-COM-00-COMU-18-0008</a>	CDMX/AGU/DGA/2018.07.03-002	Agencia de Gestión Urbana	Comisión para la Reconstrucción, Recuperación y Transformación de la Ciudad de México, en una CDMX cada vez más Resiliente	2018-07-03	AGU informa los avances de los trabajos, referente a las acciones aprobadas con corte del 30 de Junio del 2018	No		0 día(s)	Si	No Aplica