

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD **INNOVADORA**
Y DE **DERECHOS**

A low-angle photograph of a modern multi-story apartment building. The building features light-colored walls, large windows, and balconies with dark metal railings and glass panels. The sky is clear and blue. A green semi-transparent rectangular box is overlaid in the center of the image, containing the text 'VIVIENDA MULTIFAMILIAR' in white, bold, uppercase letters. Below the text is a short white horizontal line.

VIVIENDA MULTIFAMILIAR

VIVIENDA MULTIFAMILIAR



TIPO DE INTERVENCIÓN	TOTAL INMUEBLES	TOTAL INTERVENIDOS	%	INTERVENIDOS AL 19 DE SEPT 2020	%	INTERVENIDOS AL 31 DE DIC 2020	%
RH	236	152	64.40%	174	73.70%	197	83.40%
RC	134	44	32.80%	56	41.70%	81	60.40%
TOTAL	370	196	52.90%	230	62.10%	278	75.10%

VIVIENDA MULTIFAMILIAR ENTREGADA



ENTREGADOS ACTUALMENTE	86
ENTREGADOS AL 19 DE SEPTIEMBRE	107
ENTREGADOS AL 31 DE DICIEMBRE	141

ENTREGAS DE OBRAS DE MULTIFAMILIARES ANTES DEL 19 DE SEPTIEMBRE



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA
LA RECONSTRUCCIÓN

**21 ENTREGAS DE
MULTIFAMILIARES
AGOSTO – SEPTIEMBRE**

ALCALDÍA	INMUEBLE	INTERVENCIÓN	No. DEPARTAMENTOS	FECHAS PROPUESTAS
Benito Juárez	Heriberto frías 806	Rh	30	Agosto
Tlalpan	Cafetales 130 (F. Slim)	Rc	16	Agosto
Coyoacán	Miramontes 2998	Rh	24	Agosto
Cuauhtémoc	Dinamarca 39	Rh	16	Agosto
Benito Juárez	Miguel Laurent 1407	Rh	21	Agosto
Benito Juárez	Azores 514	Rh	22	Agosto
Cuauhtémoc	Amatlán 43	Rh	11	Septiembre
Benito Juárez	Magdalena 22	Rh	34	Septiembre
Benito Juárez	Emperadores 224	Rh	16	Septiembre
Benito Juárez	Escocia 29	Rh	24	Septiembre
Gustavo A. Madero	Avenida Insurgentes Norte 1260	Rh	165	Septiembre
Cuauhtémoc	Monclova 10	Rh	32	Septiembre
Cuauhtémoc	Dr. Lucio 103	Rh	56	Septiembre
Benito Juárez	Tlalpan 1263	Rh	44	Septiembre
Cuauhtémoc	Nuevo león 106	Rh	17	Septiembre
Coyoacán	Rancho del Arco 32 (F. Slim)	Rc	24	Septiembre
Tlalpan	Palomares 16 (F.Slim)	Rc	8	Septiembre
Tlalpan	Palomares 18 (F. Slim)	Rc	3	Septiembre
Coyoacán	Miramontes 1868 (invi)	Rc	11	Septiembre
Benito Juárez	La morena 1068 (invi)	Rc	12	Septiembre
Coyoacán	Cafetales 1710 (invi)	Rc	10	Septiembre

ENTREGAS DE OBRAS DE MULTIFAMILIARES DURANTE EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN

31 ENTREGAS DE MULTIFAMILIARES
OCTUBRE – DICIEMBRE

ALCALDÍA	INMUEBLE	TIPO DE INTERVENCIÓN	No. DEPARTAMENTOS	FECHA
Benito Juárez	Tajín 191	Rh	14	Octubre
Venustiano Carranza	Quetzalcóatl 31	Rh	12	Octubre
Cuauhtémoc	Querétaro 170	Rh	10	Octubre
Benito Juárez	Nattier 20	Rh	53	Octubre
Benito Juárez	Gabriel mancera 1430	Rh	32	Octubre
Tlalpan	Congreso 113-D	Rh	18	Octubre
Tlalpan	Congreso 113-E	Rh	18	Octubre
Benito Juárez	Juan Sánchez Azcona 421	Rh	10	Octubre
Cuauhtémoc	Vicente Suárez 123	Rh	16	Noviembre
Cuauhtémoc	Jalapa 200	Rh	10	Noviembre
Cuauhtémoc	Río nazas 78	Rh	19	Noviembre
Benito Juárez	Tlalpan 913	Rh	13	Noviembre
Benito Juárez	Anaxágoras 712	Rh	18	Noviembre

ENTREGAS DE OBRAS DE MULTIFAMILIARES DURANTE EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA
LA RECONSTRUCCIÓN

Tlalpan	Hacienda de Pastejé 27	Rh	19	Noviembre
Coyoacán	Paseo de las Higueras 89 (F. Slim)	Rc	16	Noviembre
Benito Juárez	Monrovia 1207 (F. Slim)	Rc	19	Noviembre
Benito Juárez	Niños Héroes 173 (F. Slim)	Rc	8	Noviembre
Benito Juárez	Enrique Rebsamen 245 (F. Slim)	Rc	4	Noviembre
Benito Juárez	Avenida Eugenia 1415	Rh	18	Diciembre
Benito Juárez	Xochicalco 52	Rh	23	Diciembre
Coyoacán	Miramontes 1866	Rh	18	Diciembre
Cuauhtémoc	Rio Nazas 7	Rh	12	Diciembre
Tlalpan	Sauzales 36	Rh	16	Diciembre
Benito Juárez	Enrique Rebsamen 249 (f. Slim)	Rc	12	Diciembre
Benito Juárez	Tlalpan 1261 (f. Slim)	Rc	21	Diciembre
Benito Juárez	Cda. Tajín 17 (f. Slim)	Rc	12	Diciembre
Benito Juárez	Odesa 1222 (f. Slim)	Rc	24	Diciembre
Benito Juárez	Quemada 81 (f. Slim)	Rc	15	Diciembre
Benito Juárez	Xochicalco 287	RH	14	Diciembre
Tlalpan	Hacienda San José Vistahermosa 15	Rh	8	Diciembre
Miguel Hidalgo	Gutemberg 47	Rh	27	Octubre

INICIOS DE OBRA



**34 INICIOS DE OBRA
DE MULTIFAMILIARES**
AGOSTO - SEPTIEMBRE

ALCALDÍA	INMUEBLE	#	TIPO DE INTERVENCIÓN	No. UNIDADES PRIVATIVAS	FECHA PROGRAMADA
Benito Juárez	Pedro Romero de Terreros	303-B	RH	16	agosto
Iztapalapa	Siracusa	113	RH	17	agosto
Miguel Hidalgo	Pedro Antonio de los Santos	48	RH	18	agosto
Benito Juárez	Escocia	10	RC	7	agosto
Miguel Hidalgo	Prosperidad	4	RC	21	agosto
Benito Juárez	Heriberto Frías	1301	RH	25	agosto
Coyoacán	Paseo de los Laureles	181	RH	16	agosto
Cuauhtémoc	Londres	224	RH	50	agosto
Cuauhtémoc	Ámsterdam	192	RH	13	agosto
Tlalpan	Hacienda de la Escalera	74	RH	9	agosto
Cuauhtémoc	Avenida México	11	RC	13	agosto
Cuauhtémoc	Ozuluama	20	RC	10	septiembre
Coyoacán	Canal de Miramontes	3004	RC	24	septiembre
Cuauhtémoc	Manuel Márquez Sterling	34 Bis	RH	108	septiembre
Cuauhtémoc	Tehuantepec	237	RH	21	septiembre

INICIOS DE OBRA



ALCALDÍA	INMUEBLE	#	TIPO DE INTERVENCIÓN	No. UNIDADES PRIVATIVAS	FECHA PROGRAMADA
Miguel Hidalgo	General Pedro Antonio De Los Santos	50	RC	36	septiembre
Cuauhtémoc	Atlixco	108	RH	19	septiembre
Miguel Hidalgo	SCHILLER	227	RH	26	septiembre
Benito Juárez	Nicolás San Juan	304	RC	21	septiembre
Cuauhtémoc	Jojutla	31	RH	8	septiembre
Benito Juárez	Morena	312	RC	36	septiembre
Iztacalco	Oriente 245-D	211	RH	36	septiembre
XOCHIMILCO	MÁRTIRES RÍO BLANCO	128	RH	24	septiembre
Benito Juárez	Tlalpan	1171	RH	43	septiembre
BENITO JUÁREZ	XOCHICALCO	38	RH	16	septiembre
CUAUHTÉMOC	RÍO MARNE 13	13	RH	25	septiembre
Benito Juárez	Concepción Béistegui	1503	RC	13	septiembre
Benito Juárez	Rumania	918	RC	15	septiembre
Benito Juárez	Gabriel Mancera	837	RH	20	septiembre
Benito Juárez	Gabriel Mancera	741	RH	13	septiembre
CUAUHTÉMOC	AVENIDA MÉXICO	117	RH	16	septiembre
Cuauhtémoc	Celaya	26	RH	31	septiembre
Tlalpan	Hacienda de la Escalera	5	RC	10	septiembre
Tlalpan	Hacienda de la Escalera	11	RC	12	septiembre

INICIOS DE OBRA



48 INICIOS DE OBRA DE MULTIFAMILIARES OCTUBRE - DICIEMBRE

ALCALDÍA	INMUEBLE	TIPO DE INTERVENCIÓN	ESTATUS / AVANCE DE OBRA	FECHA INICIO
Coyoacán	Cantera 7	RH	30	OCTUBRE
Coyoacán	Paseo de Laureles 187	RC	32	OCTUBRE
CUAUHTÉMOC	ROMA 24	RH	24	OCTUBRE
TLALPAN	MIRAMONTES 3138	RH	9	OCTUBRE
TLALPAN	DIVISIÓN DEL NORTE 4428	RH	18	OCTUBRE
BENITO JUÁREZ	EJE CENTRAL 1144	RH	12	OCTUBRE
BENITO JUÁREZ	TORRES ADALID 703	RH	7	OCTUBRE
BENITO JUÁREZ	UXMAL 1088	RH	27	OCTUBRE
IZTAPALAPA	ANTIOQUÍA 36	RH	18	OCTUBRE
COYOACÁN	MORELOS 91	RH	10	OCTUBRE
Cuauhtémoc	Ámsterdam 269	RC	-	OCTUBRE
CUAUHTÉMOC	HAMBURGO 7	RH	9	NOVIEMBRE
Coyoacán	Antigua Taxqueña 70	RC	42	NOVIEMBRE
Cuauhtémoc	Sinaloa 95	RC	11	NOVIEMBRE
Coyoacán	Calle H-11	RH	8	NOVIEMBRE
Cuauhtémoc	Agustín Delgado 11	RH	32	NOVIEMBRE
CUAUHTÉMOC	CÓRDOBA 98	RH	6	NOVIEMBRE
Cuauhtémoc	Revillagigedo 78	RH	37	NOVIEMBRE
Cuauhtémoc	Nautla 28	RC	5	NOVIEMBRE
Coyoacán	Paseo de Pirules 100	RC	19	NOVIEMBRE
Benito Juárez	Patricio Sanz 37	RC	20	NOVIEMBRE
COYOACÁN	CALLE N -29	RH	20	NOVIEMBRE
Benito Juárez	Nicolás San Juan 308	RC	14	NOVIEMBRE

INICIOS DE OBRA



Iztapalapa	Galias 31	RC	8	NOVIEMBRE
Iztapalapa	Galias 47	RC	8	NOVIEMBRE
Cuauhtémoc	Atlixco 118	RC	13	NOVIEMBRE
CUAUHTÉMOC	Dr. LUCIO "EDIFICIO TAURO"	RH	48	NOVIEMBRE
CUAUHTÉMOC	OAXACA 80	RH	25	NOVIEMBRE
MIGUEL HIDALGO	DESCARTES 33	RH	19	NOVIEMBRE
Iztapalapa	Galias 27	RC	16	NOVIEMBRE
Cuauhtémoc	Alfonso Reyes 188	RC	6	NOVIEMBRE
Benito Juárez	Dr. José María Vértiz 1076	RC	10	NOVIEMBRE
CUAUHTÉMOC	JUAN DE LA BARRERA 62	RH	15	NOVIEMBRE
AZCAPOTZALCO	AZCAPOTZALCO 202	RH	36	NOVIEMBRE
CUAUHTÉMOC	ÁMSTERDAM 285	RH	13	NOVIEMBRE
Benito Juárez	Balsas 18	RC	16	DICIEMBRE
Cuauhtémoc	Amsterdam 107	RC	22	DICIEMBRE
Coyoacán	Paseo de los Granados 76	RC	12	DICIEMBRE
Miguel Hidalgo	Cerrada de Agrarismo 16	RH	10	DICIEMBRE
Benito Juárez	Balboa 1016	RC	24	DICIEMBRE
Benito Juárez	Emiliano Zapata 56	RC	24	DICIEMBRE
Benito Juárez	Viaducto Miguel Alemán 67	RC	18	DICIEMBRE
Cuauhtémoc	Sinaloa 93	RC	14	DICIEMBRE
Benito Juárez	Vertiz 1258	RC	16	DICIEMBRE
Cuauhtémoc	Amsterdam 86	RC	14	DICIEMBRE
BENITO JUÁREZ	GUIPUZCOA 21	RH	20	DICIEMBRE
TLALPAN	HACIENDA DE LA ESCALERA 72	RH	8	DICIEMBRE
BENITO JUÁREZ	AMORES 1636	RH	80	DICIEMBRE

UNIDADES HABITACIONALES



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA
LA RECONSTRUCCIÓN

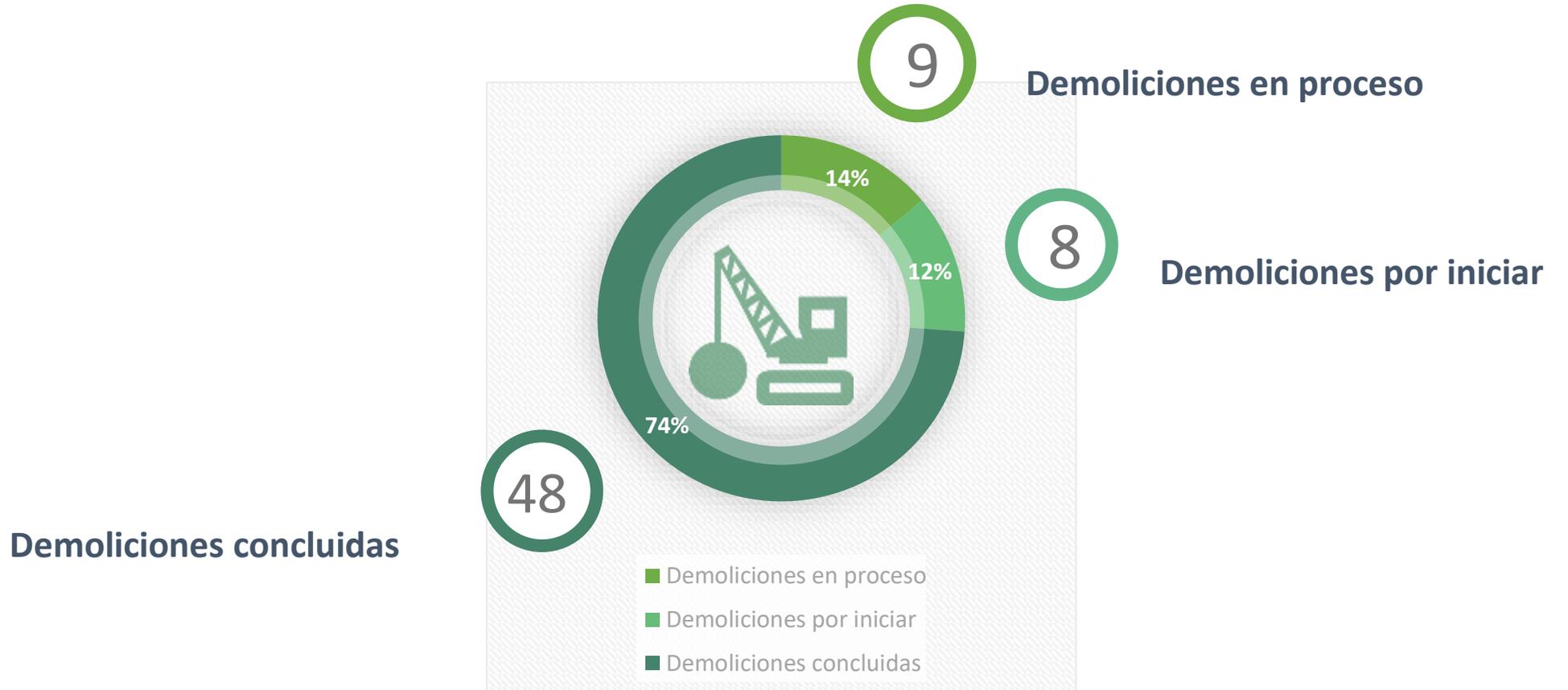
Se están atendiendo las siguientes Unidades Habitacionales:

- Ferrería
- La Concordia
- Molino 25
- Molino 35
- Santa María Aztahuacán
- Gitana 243
- Villa Centroamericana
- Ana Bolena
- Amado Nervo 63



DEMOLICIONES

FÍSICO			AVANCE
CONCLUIDAS	EN PORCESO	POR INICIAR	
48	9	7	74 %



EXPROPIACIONES



- Cuando no es posible acreditar la propiedad, legítima posesión o causahabencia, el Gobierno de la Ciudad de México, en acuerdo con los vecinos, podrá intervenir por causa de utilidad pública para realizar una adquisición por vía de derecho público, ya sea de manera total o parcial, para su regularización y consecuente restitución.
- Son 17 inmuebles que en común acuerdo con los habitantes de los mismos, para resolver los problemas jurídicos, se optó por la vía de la expropiación total del inmueble o sólo de algunas unidades privativas.

Zapata 56	Dr. Lucio 103	Oriente 155 No. 3718	Av. México 11
Medellín 393	Taxqueña 1291	Guanajuato 226	Antigua Taxqueña 70
San Antonio Abad 39	División del Norte 4120	Pitágoras 316	
Gitana 243	Callejón de la Igualdad 32	Odesa 902	
Dr. Lucio 102	Oriente 155 No. 3702	Coquimbo 911	

Con la Fiscalía General de Justicia CDMX, se ha avanzado en las sanciones a las empresas que construyeron los siguientes inmuebles:

- Tlalpan 550
- Insurgentes Norte 1260
- Zapata 56

Con la Secretaría de la Contraloría General se han avanzado en las sanciones a empresas que han participado en proceso de reconstrucción de los siguientes inmuebles:

- Tlalpan 550, Unidad Habitacional Tlalpan ISSSTE, Rio Lerma 45, Coquimbo 909, Aluminio 166, Vicente Suárez 123, Insurgentes Norte 476.

VIVIENDA UNIFAMILIAR



REPORTE DE SEGUIMIENTO Y AVANCE DE RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN

Total de viviendas unifamiliares intervenidas: 75%

El 100% de estas viviendas se terminarán en el 2020.

ZONA	ALCALDIA	VIVIENDAS ACTIVAS	NO.VIVIENDAS TERMINADAS	% VIVIENDAS TERMINADAS	NO. DE VIVIENDAS EN PROCESO DE OBRA	% DE VIVIENDAS EN PROCESO DE OBRA
1	Azcapotzalco	136	59	43%	66	48%
	Cuauhtemoc					
	Gustavo a. Madero					
	Miguel hidalgo					
	Venustiano carranza					
2	Benito juarez	131	69	51%	69	51%
	Coyoacan					
	Iztacalco					
3	Iztapalapa	2054	531	22%	884	36%
	Convives	1104	171	15%	488	43%
	Provivah	937	200	20%	518	52%
4	Tláhuac	1450	540	37%	677	47%
5	Milpa alta	999	337	32%	498	48%
	Xochimilco	303	303	100%	0	
Fundación slim						
6	Alvaro obregon	180	50	36%	105	76%
	Cuajimalpa					
	Magdalena contreras					
	Tlalpan					
TOTAL		7294	2260	30%	3305	45%

CÓDIGOS BIS

- En el 2019 solicitaron su incorporación al programa 10 mil viviendas unifamiliares.
- Durante septiembre – noviembre, en conjunto con el Instituto de Vivienda, se hará la validación técnica de estas viviendas para su intervención en el 2021.
- Las viviendas que tengan daños por el sismo serán atendidas por la Comisión para la Reconstrucción; aquellas que resulten dañadas por falta de mantenimiento, se les ofrecerá la alternativa del programa de mejoramiento de vivienda del INVI.



8,433 Dictámenes

RESULTADOS REUBICACIONES

Viviendas unifamiliares	Unidades privativas de vivienda multifamiliar	Total
236	80	316

- Se firmó el Contrato de compra-venta del predio “Arboledas” ubicado en la alcaldía Tláhuac, para aquellas familias que serán reubicadas.
- El proyecto a desarrollar en dicho predio consta de 320 viviendas.
- Se visitará a cada una de las personas damnificadas a reubicar para hacerle dicho ofrecimiento. En el caso de aquellos que opten por vivir fuera de la Ciudad, se les dará el equivalente al costo de la construcción de la vivienda.

TOTAL DE INMUEBLES	21
PROYECTOS EN PROCESO	4
OBRAS EN PROCESO	16
OBRAS CONCLUIDAS	1

21 Restauraciones

19 Proyectos

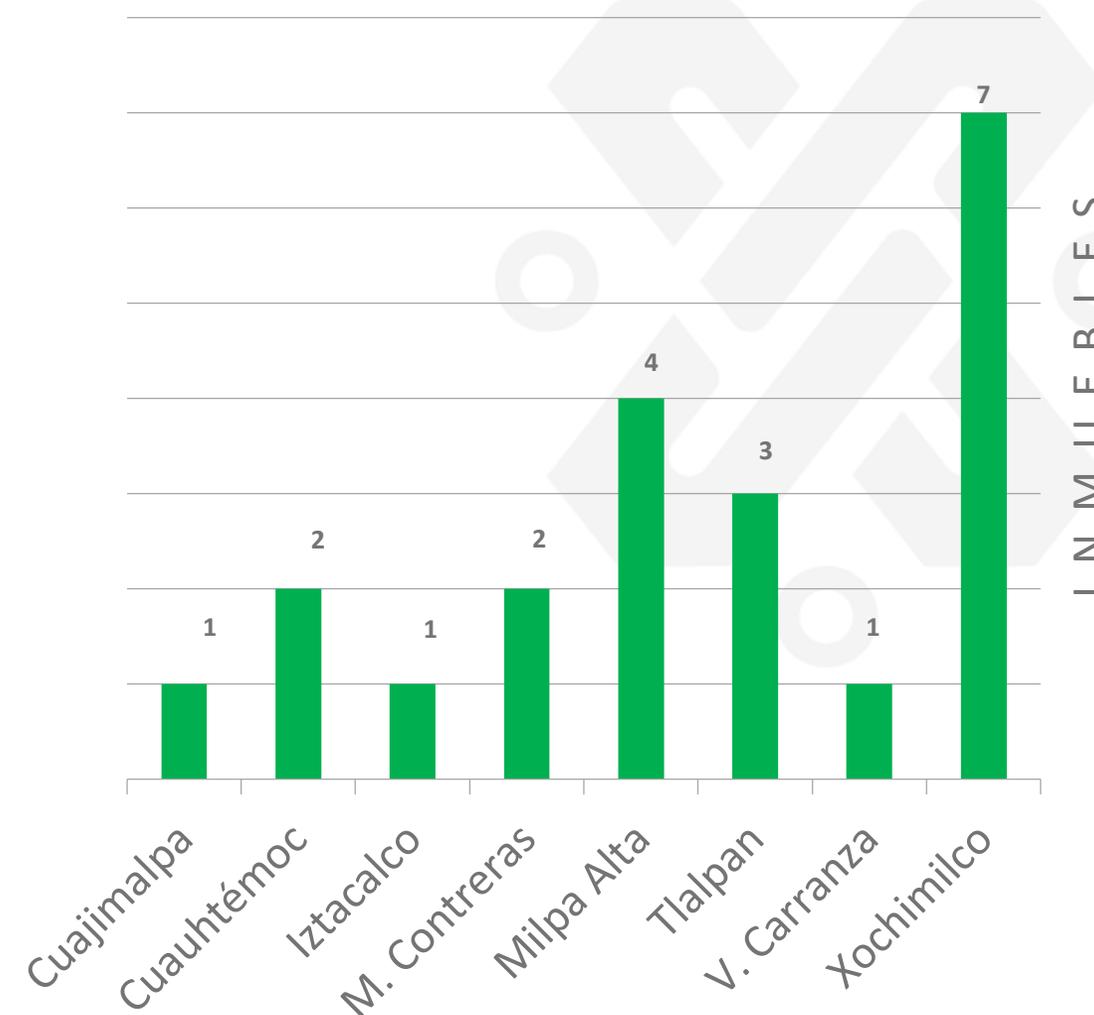
15 Empresas constructoras

2 Empresas supervisoras

Trabajos coordinados por:

- ✓ Comisión para la Reconstrucción de la CDMX
- ✓ Secretaría de Cultura CDMX
- ✓ Instituto Nacional de Antropología e Historia

Intervención en 8 Alcaldías.





APOYO A RENTA

**Apoyos otorgados de enero 2019
a julio 2020**

152,738

**\$4,000.00 Cada
apoyo**



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CIUDAD **INNOVADORA**
Y DE **DERECHOS**